

Fato Relevante

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Companhia Aberta de Capital Autorizado
CNPJ/MF n.º 07.628.528/0001-59
NIRE 35.300.326.237

ESTIMATIVAS OPERAÇÕES AGRÍCOLAS ANO-SAFRA 2020/2021

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** (B3: AGRO3) (NYSE: LND), líder brasileira na aquisição, desenvolvimento e venda de propriedades rurais com alto potencial de valorização, informa aos seus acionistas e ao público em geral, as estimativas iniciais das operações agrícolas para o ano-safra 2020/2021.

Área plantada por cultura (hectare)

Área em Produção por Cultura (ha)	Safra 19/20	Safra 20/21	Participação Safra 20/21 (%)	Variação (%)
Grãos	81.905	87.738	56,5%	7,1%
Soja	54.342	59.824	38,5%	10,1%
Milho e Milho Safrinha	24.939	23.423	15,1%	-6,1%
Feijão e Feijão Safrinha	2.624	4.491	2,9%	71,2%
Cana-de-açúcar	29.169	26.092	16,8%	-10,5%
Pastagem	16.806	12.720	8,2%	-24,3%
Algodão	1.713	1.313	0,8%	-23,4%
Outros	23.561	27.358	17,6%	16,1%
Total	153.154	155.221	100,0%	1,3%

Produção por cultura (toneladas)

Produção por cultura (toneladas)	Safra 19/20 Realizado	Safra 20/21 Estimado	Variação (%)
Soja	160.425	185.663	15,7%
Milho	41.710	48.833	17,1%
Milho Safrinha	106.734	99.856	-6,4%
Feijão	-	2.290	n.a.
Feijão Safrinha	6.100	3.342	-45,2%
Algodão	7.806	5.514	-29,4%
Total	322.775	345.498	7,0%

Pecuária	Safra 19/20 Realizado	Safra 20/21 Estimado	Varição (%)
Hectares	13.721	9.636	-29,8%
Quantidade de cabeças	15.064	15.461	2,6%
Produção de carne (kg)	2.484.983	1.907.907	-23,2%
Ganho de peso por dia	0,49	0,62	26,3%
Ganho de peso por hectare	181,11	198,00	9,3%

Resultado ano-safra cana-de-açúcar	Safra 2019 Realizado (01/abr a 30/nov) (A)	Safra 2020 Estimado (01/abr a 30/nov) (B)	Varição B/A (%)	Safra 2020 Realizado (01/abr a 30/set) (C)	Varição C/B (%)
Toneladas colhidas	2.171.920	2.214.468	2,0%	1.775.185	-19,8%
Hectares colhidos	26.075	25.035	-4,0%	19.585	-21,8%
TCH - Toneladas colhidas por hectare	83,30	88,45	6,2%	90,64	2,5%

Custo de produção (R\$/ha)

(R\$ / ha)	Safra 19/20 Realizado ²	Safra 20/21 Estimado	Varição (%)
Soja ⁽¹⁾	3.077	3.531	14,8%
Milho ⁽¹⁾	2.894	3.972	37,2%
Milho Safrinha	1.901	2.344	23,3%
Feijão	2.050	2.512	22,5%
Feijão Safrinha	-	1.500	n.a.
Algodão	10.022	10.199	1,8%
Cana-de-açúcar	5.894	6.661	13,0%

(1) inclui amortização de abertura de área

(2) Na data deste release as colheitas de soja e milho já foram encerradas. Os custos de algodão e cana nesta tabela são projeções e podem sofrer alterações até o próximo trimestre

Vale ressaltar que as estimativas são dados hipotéticos e não constituem promessa de desempenho. Para saber mais sobre as estimativas operacionais da Companhia, veja a seção sobre projeções do nosso Formulário de Referência.

São Paulo, 4 de novembro de 2020.

Gustavo Javier Lopez
Diretor Administrativo e de Relações com Investidores

Relações com Investidores:

Tel.: +55 (11) 3035-5374

E-mail: ri@brasil-agro.com

Material Fact

BRASILAGRO – COMPANHIA BRASILEIRA DE PROPRIEDADES AGRÍCOLAS

Publicly-Held Company with Authorized Capital
Corporate Taxpayer's ID (CNPJ/MF) No. 07.628.528/0001-59
State Registry (NIRE) 35.300.326.237

AGRICULTURAL OPERATIONS ESTIMATES ANO-SAFRA 2020/2021

A **BrasilAgro – Companhia Brasileira de Propriedades Agrícolas** (B3: AGRO3) (NYSE: LND), leader in Brazil in the acquisition, development and sale of rural properties with high potential for appreciation, informs its shareholders and the market in general its first estimates of the agricultural operations for the 2020/2021 harvest year.

Planted area per culture (hectare)

Area in Production by product (ha)	19/20 Harvest	20/21 Harvest	20/21 Harvest Participation (%)	Change (%)
Grains	81.905	87.738	56,5%	7,1%
Soybean	54.342	59.824	38,5%	10,1%
Corn and Corn 2nd Crop	24.939	23.423	15,1%	-6,1%
Bean 2nd Crop	2.624	4.491	2,9%	71,2%
Sugarcane	29.169	26.092	16,8%	-10,5%
Pasture	16.806	12.720	8,2%	-24,3%
Cotton	1.713	1.313	0,8%	-23,4%
Other	23.561	27.358	17,6%	16,1%
Total	153.154	155.221	100,0%	1,3%

Productivity per culture (tons)

Production per product (tons)	19/20 Harvest Realized	20/21 Harvest Estimated	Change (%)
Soybean	160.425	185.663	15,7%
Corn	41.710	48.833	17,1%
Corn - 2nd Crop	106.734	99.856	-6,4%
Beans	-	2.290	n.a.
Beans - 2nd Crop	6.100	3.342	-45,2%
Cotton	7.806	5.514	-29,4%
Total	322.775	345.498	7,0%

Cattle Raising	19/20 Harvest Realized	20/21 Harvest Estimated	Change (%)
Hectares	13.721	9.636	-29,8%
Number of heads	15.064	15.461	2,6%
Meat production (kg)	2.484.983	1.907.907	-23,2%
Weight Gain per Day	0,49	0,62	26,3%
Weight Gain per hectare	181,11	198,00	9,3%

Sugarcane Harvest Year Result	2019 Harvest Realized (Apr/01 to Nov/30) (A)	2020 Harvest Estimated (Apr/01 to Nov/30) (B)	Change B/A (%)	2020 Harvest Realized (Apr/01 to Sep/30) (C)	Change C/B (%)
Tons harvested	2.171.920	2.214.468	2,0%	1.775.185	-19,8%
Hectares harvested	26.075	25.035	-4,0%	19.585	-21,8%
TCH - Harvest tons per hectares	83,30	88,45	6,2%	90,64	2,5%

Production costs (R\$/ha)

(R\$ / ha)	19/20 Harvest Realized ²	20/21 Harvest Estimated	Change (%)
Soybean ⁽¹⁾	3.077	3.531	14,8%
Corn ⁽¹⁾	2.894	3.972	37,2%
Corn 2nd Crop	1.901	2.344	23,3%
Beans	2.050	2.512	22,5%
Beans	-	1.500	n.a.
Cotton	10.022	10.199	1,8%
Sugarcane	5.894	6.661	13,0%

(1) includes area opening amortization

(2) On the date of disclosure of this release corn and soybean harvests were closed, but 2nd crop corn, cotton and sugarcane information are forecasts that may change until the next quarter

It is noteworthy that the estimates are hypothetical data and do not constitute a promise of performance. For more information about our operating estimates see the respective section of our Reference Form.

São Paulo, November 4, 2020.

Gustavo Javier Lopez
CAO & IRO

Investor Relations:

Phone: +55 (11) 3035-5374

E-mail: ri@brasilagro.com